



Database topografico Contine comunale

VINCOLI E TUTELE

VINCOLI PAESAGGISTICI
Beni paesaggistici di cui all'art. 142 D.Lgs. n. 42/2004 (fonte: Geoportale Regione Lombardia)

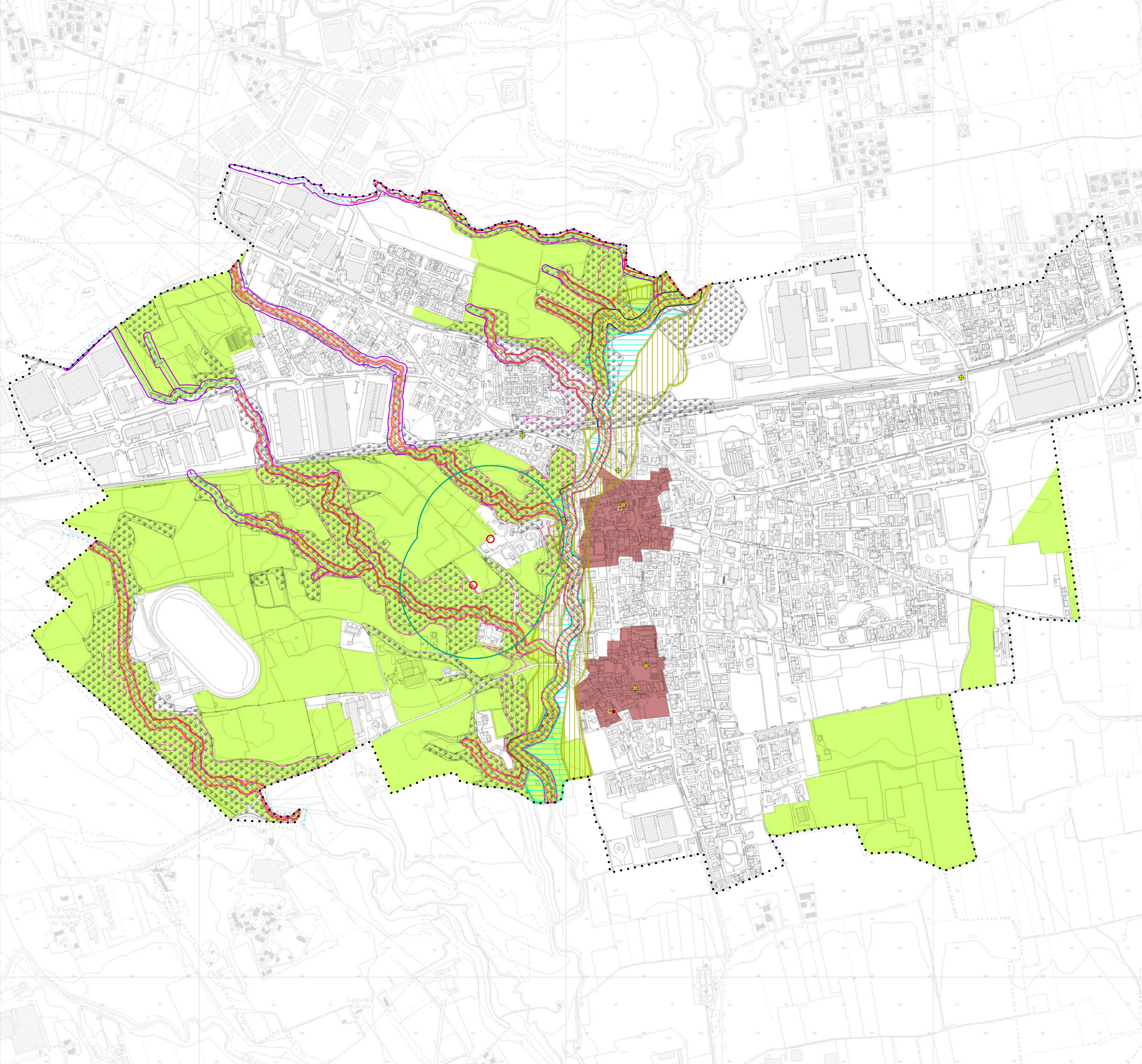
- Territori coperti da foreste e boschi (lett. g)
- Ambiti del PTCP della Provincia di Bergamo
 - Ambiti agricoli di interesse strategico (titolo 5 delle RP, fonte: ridisegno su Database Topografico del nuovo PGT adeguato alla L.r. n.31/2014)
 - Nuclei di antica formazione (fonte: nuovo PGT adeguato alla L.r. n.31/2014)

- Siti archeologici, beni storico-culturali da SIRBEC (Sistema informativo dei Beni Culturali di Regione Lombardia) e da MIC (Ministero della Cultura)
- Ritrovamenti archeologici (fonte: RAPTOR "Ricerca Archivi e Pratiche per la Tutela Operativa Regionale)
 - Architetture storiche e beni culturali puntuali (fonte: Geoportale Regione Lombardia con adattamento su Database Topografico)
 - Beni architettonici di non interesse culturale puntuali (fonte: WebSIT "Vincoli in Rete" Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro - MIBACT)

VINCOLI GEOLOGICI E IDROGEOLOGICI
(fonte: aggiornamento studio geologico 2024 e aggiornamento RIM 2021)
Vincoli derivanti dalla salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile

- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto (criterio geometrico)
- Vincoli di polizia idraulica
 - Area tra le sponde (reticolo idrico principale e minore)
 - Reticolo idrico principale
 - Fascia di rispetto del reticolo idrico principale (10 m dalla sponda)
 - Reticolo idrico minore
 - Fascia di rispetto del reticolo idrico minore (10 m dalla sponda)
- Piano Stralcio per l'assetto Idrogeologico (PAI)
 - Aree Ee PAI
 - Aree Eb PAI
 - Aree Em PAI
 - Area a pericolosità molto elevata non perimetrata (Ee)
- Piano di Gestione Rischio Alluvioni (PGRA)
 - Limite aree P3/H
 - Limite aree P2/M
 - Limite aree P1/L
- Ambito "Reticolo secondario collinare e montano (RSCM)"

Fattibilità geologica
 Classe IV



Comune di Terno d'Isola

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.



Tavola DP04 Scala 1:5.000

Carta dei vincoli e delle tutele paesistico - ambientali

Elaborato modificato a seguito di accoglimento o parziale accoglimento delle controdeduzioni alle osservazioni e al parere di compatibilità della Provincia di Bergamo al nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 33 del 25/07/2024

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del/...../.....

Maggio 2025

Officine Urbane Pianificazione Urbanistica (R.T.P.)	Redazione Studio Geologico	Comune di Terno d'Isola Gianluca Sala (Sindaco) 2024- ad oggi 2019 - 2024	Ufficio Tecnico Successivamente ad adozione Arch. Nives Mostosi (Responsabile Gestione del Territorio)
Soster Studio SosTer Alberto Benedetti Giorgio Graj	FerA Ferruccio Tomasi Andrea Strini	Raffaella Picenni (Vice Sindaco) Angelo Degli Antoni (Vice Sindaco)	Sino ad adozione Ing. Giuseppe Barbera Arch. Michele Gandolfi
Holping S.r.l. Stefano Orvi	Redazione Studio Reticolo Idrico Minore Carlo Pedrali	Thomas Bonetti (Assessore) Giovanna D'Andrea (Vice Sindaco)	Sino a 1ª conferenza VAS Arch. Sonia Ghisleni
Giovanni Anzanello	Anna Senes (Assessore) Sergio Spila (Assessore)	Anna Senes (Assessore) Sergio Spila (Assessore)	