



## RESOCONTO DATTILOGRAFICO CONSIGLIO

**Comune di Terno d'Isola***(Provincia di Bergamo)**Consiglio Comunale del 23 dicembre 2024***Sindaco Sala Gianluca**

Buonasera a tutti quanti benvenuti al Consiglio Comunale di lunedì 23 dicembre 2024. Come solito fare inizio consiglio comunale diamo la parola al nostro segretario per l'appello, prego.

**Segretario Comunale Dott.ssa Altavilla Roberta**

*Il Segretario Comunale procede con l'appello nominale.*

<b>N°</b>	<b>Componenti</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	SALA GIANLUCA	Sindaco	Presente
2	PICENNI RAFFAELLA	Vice Sindaco - Assessore	Presente
3	SENES ANNA	Assessore	Presente
4	SPILA SERGIO	Assessore	Presente
5	OPPEDISANO BARBARA	Consigliere di maggioranza	Presente
6	BONETTI THOMAS	Assessore	Presente
7	SIGILLÒ FRANCESCA	Consigliere di maggioranza	Presente
8	AUTIERO ALESSANDRO	Consigliere di maggioranza	Presente
9	LOCATELLI FRANCESCO	Consigliere di maggioranza	Presente
10	ALBORGHETTI EUGENIO	Consigliere di minoranza	Presente
11	ALBORGHETTI ERMANNO	Consigliere di minoranza	Presente
12	RICCIOLI FERDINANDO	Consigliere di minoranza	Assente
13	CENTURELLI CORRADO	Consigliere di minoranza	Assente

**Sindaco Sala Gianluca**

Grazie dottoressa.

**PUNTO 1 O.D.G.: COMUNICAZIONI DEL SINDACO****Sindaco Sala Gianluca**

Sono cominciati nel periodo natalizio gli eventi, ieri si è tenuto uno spettacolo all'interno del parco Pivano, il giorno 27 ci sarà il teatro per i ragazzi, giorno 5 gennaio il Gospel entrambi gli spettacoli sempre all'Oratorio mentre ci saranno dei momenti dei laboratori in biblioteca durante le vacanze natalizie. È notizia fresca di queste settimane l'assegnazione al comune di Terno d'Isola da parte del Ministero dell'Istruzione di un ulteriore finanziamento che supera il milione di euro, per la sistemazione e riqualificazione interna della palestra che si trova all'interno del nostro campus scolastico il traguardo è frutto di un lavoro e della strategia degli amministratori con cui ho ricoperto il mio primo mandato da Sindaco che colgo l'occasione di ringraziare.

Grazie a questo contributo l'amministrazione potrà sistemare internamente tutti quelli che sono gli impianti, tutti quelli che sono le parti che non siamo riusciti a fare come intervento



nel corso del precedente mandato dove ricordiamo è già stato fatto l'efficientamento energetico e anche l'adeguamento sismico così la nostra palestra potrà presentarsi nei prossimi anni bene rinnovata integralmente. È questo un nostro metodo quello di andare a ricercare dei bandi ricordo che sono stati dati solamente 39 contributi in tutta Italia cinque in regione Lombardia e l'unico della provincia di Bergamo è stato proprio il paese di Terno d'Isola. Abbiamo avuto un incontro il 19 di dicembre la settimana scorsa in Provincia per quel concerne il Pgt e c'è stato da parte della provincia un parere di compatibilità adottato quello che è stato fatto il 25 di luglio del 2024. A seguito della convocazione sono stati illustrati tutti i punti che formeranno argomento la scadenza è stimata per il 14 gennaio 2025. Una sostanziale condivisione e complimenti per il nostro Pgt è stata data per quello che è stato l'operato nostro, la riduzione del consumo di suolo rispetto al quale non sono emerse alcune prescrizioni. Ampi apprezzamenti in ordine al progetto della rete ecologica comunale e il traguardo alle connessioni di mobilità lenta, la mobilità dolce quella che intendiamo noi come le ciclo pedonali e si è svolta anche nelle scorse settimane l'incontro con la commissione Opera Pia con la quale sono state comunque condivise tutte le strategie di movimento all'interno di quelle che sono tutte le opere tutte quelle che sono i terreni dell'Opera Pia e verranno illustrate magari nel proseguo comunque la convocazione è venuta e adesso a breve ci sarà la firma anche dei verbali. Direi che per le comunicazioni si può dire più o meno tutto andiamo al punto numero 2.

## **PUNTO 2 O.D.G.: LETTURA E APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA PRECEDENTE**

### **Sindaco Sala Gianluca**

I verbali vanno dal numero 43 e dal numero 50 depositati e messi a disposizione dei consiglieri comunali; chi è favorevole alzi la mano.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Noi siamo favorevoli con una breve una semplice osservazione; se cortesemente si può mettere chi interviene nel dibattito, chi interviene e il riferimento a multimediale non so per il cittadino che vede eccetera discussione e va a vedersela YouTube o altro perché mi è capitato di guardare uno o due verbali poi non ne ho guardati tanti ecco e non c'è nulla, c'è solo che tre contrari e due ma vabbè di solito chi vota contrario vota a favore o si astiene lo dice perché se è possibile, tanto il riferimento multimediale a un copia incollo mentre vabbè interventi tutti.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Allora chi è favorevole alzi la mano. Ad unanimità. Grazie non c'è doppia votazione.

## **PUNTO 3 O.D.G.: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2025**

### **Sindaco Sala Gianluca**

Parola all'assessore al bilancio Sergio Spila.

### **Assessore Spila Sergio**

Sì, buonasera a tutti, gentili consiglieri, oggi siamo chiamati ad approvare le aliquote detrazioni per l'applicazione della componente Imu anno 2025. Tale deliberazione costituisce parte integrante della manovra di bilancio per il medesimo anno. L'articolo 1 comma 169 della legge 269/2006 prevede che gli enti locali deliberano le tariffe le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione



consiglio comunale deve approvare le diverse aliquote per l'applicazione della nuova IMU per l'anno 2025, specificandolo per le singole tipologie di immobili e/o fattispecie impositive. La proposta di delibera che viene sottoposta la vostra approvazione è stata predisposta con l'intento di mantenere inalterata la pressione fiscale, pertanto, aliquote imu 2025 corrispondono alle precedenti aliquote sono legate tutte le percentuali quindi sostanzialmente per l'anno prossimo manterremo inalterata la pressione fiscale per quanto riguarda questo tributo.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Grazie assessore. Se ci sono domande. Prego la parola al consigliere Eugenio Alborghetti.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Sì vabbè li affronto tutti e due posso lì la stessa domanda che vale anche per il punto successivo. Qui c'era un'ipotesi nostra di fare una manovra una manovra fiscale che arrivasse a definire una come si può dire un abbassamento delle addizionali sull'Irpef da parte del Comune, ho visto oltretutto che nel documento unico programmazione viene detto esplicitamente da parte vostra nella programmazione che verranno riviste io chiedo che beh come ha detto l'assessore venga messa mano alla questione in modo penso robusto. Per noi l'ipotesi quotava a 200.000 in meno e in più, 200.000 Imu toccando l'Imu anche al rialzo e due cento mila da distribuire su l'Irpef nel senso azzerando l'Irpef e fino a 15.000 e bla bla bla e riducendola drasticamente; ipotesi perché poi bisogna affinarla bisogna andare a verificare bene i dati, adesso magari durante l'anno avremo modo magari di guardare il bilancio meglio e poi questa è la nostra proposta così la chiudo subito sui due punti ci asteniamo.

### **Assessore Spila Sergio**

Ma non ho ben compreso su entrambe sia Irpef che Imu, ipotizzate una proposta di 200.000 euro in meno di pressione fiscale se ho capito bene a Eugenio?

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

In aumento l'Imu e in diminuzione l'addizionale Irpef. Aumento Imu ovviamente seconde case terreni edificabili e commerciali eccetera eccetera di quanto poi c'è anche lo spazio di manovra secondo i margini ci sono anche per quanto riguarda l'avanzo di amministrazione 900.000 euro qualche soldo si può tirar via anche lì comunque sui 200.000 mila euro noi pensavamo di azzerare l'Irpef fino a 15.000 mila portarla a 0,50 fino a 28.000 eccetera eccetera eccetera però vabbè è una cosa di cui si bisogna guardare bene le adesso possiamo sparare numeri abbiamo qui degli specchietti ma non ci interessa aprire la discussione adesso.

### **Assessore Spila Sergio**

No allora vado per punti, se ho omesso non ricordo qualcosa me lo dica Alborghetti.

Allora per quanto riguarda l'Imu lo spazio di manovra quest'anno abbiamo deciso volutamente di non toccare le aliquote perché c'è il Pgt che è in attuazione e quindi andremo a vedere l'anno prossimo quando saranno ultimate le osservazioni che tipo di variazione in termini di pressione fiscale ci sarà, perché come voi avete visto abbiamo tolto delle aree edificabili quindi vogliamo vedere l'impatto esatto che ci sarà al termine di questo processo. Per quanto riguarda l'aumento della pressione fiscale dell'Imu devo essere sincero abbiamo già delle rendite per quanto riguarda terreni anche molto elevate che anzi ha più riprese ci hanno chiesto di adeguare al ribasso e non al rialzo e per quanto riguarda le seconde case che purtroppo non sono un numero elevatissimo a Terno abbiamo già la pressione che è al massimo. Quindi per quanto riguarda l'Imu gli spazi di manovra ne vedo pochi per quanto riguarda invece l'Irpef, lì il discorso è più complesso e anche perché le previsioni che noi facciamo adesso purtroppo le



facciamo con dati di un portale delle agenzie che su cui lavora il comune che guardano i ritorni che abbiamo avuto nel 2021, quindi è chiaro che non siamo aggiornati quindi facendo delle previsioni dovendoci basare su queste è ovvio che queste comportano un ampio margine di approssimazione che cerchiamo sempre di fare in modo che sia il più confacente possibile alla realtà però è chiaro che basando le previsioni su un dato di pressione fiscale 2021, è chiaro che c'è un ampio margine ovviamente che può variare, però raccogliamo l'invito perché sicuramente è interesse anche nostro andare a contenere dove è possibile la pressione fiscale. Per quanto riguarda invece l'avanzo se ho capito bene alla fine quell'avanzo che mi ha paventato Alborghetti presumo si riferisca all'avanzo che è previsto negli ultimi schemi del dup a cui facevi riferimento con 900.000, eh però questo attenzione è un dato molto molto relativo perché viene redatto come lei ben sa in fase di redazione del dup e quindi è una ampia previsione ma viene accertato a luglio quindi non è un avanzo adesso effettivamente non c'è nulla non c'è assolutamente nulla quindi lo vedremo a luglio. Eventualmente posso introdurre altro punto allora che non so dovremmo votare il Dup.

#### **Sindaco Sala Gianluca**

Andiamo in votazione per la delibera numero 3, *imposta municipale propria Imu approvazione aliquote e detrazione 2025*. Chi è favorevole? Chi si astiene? Ok. Per l'immediata eseguibilità, chi è favorevole? Chi si astiene?

#### **PUNTO 4 O.D.G.: ADDIZIONALE COMUNALE SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE - IRPEF - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2025**

#### **Sindaco Sala Gianluca**

Parola all'assessore Spila.

#### **Assessore Spila Sergio**

Allora eh si continua le illustrazioni delle tributarie, come detto, poc'anzi; il consiglio comunale con questo è chiamato a confermare le aliquote dell'addizionale comunale Irpef per il 2025. Nel rispetto del principio di progressività vien confermato dal sistema di applicazione della aliquota scaglioni di reddito ridotti a tre scaglioni come previsto dalla riforma che è entrata in vigore nel 2024, questo cambiamento ha lo scopo di rendere più semplice e trasparente la tassazione sul reddito riducendo la complessità fiscale gli scaglioni sono sostanzialmente tre da 0 a 28.000 a 28.050 e oltre 50.000. L'aliquota da 0 a 28.000 è 0,75 da 28.000 a 50.000 a 0,80 e oltre 50.000 è sempre 0,80. Il valore complessivo che prevediamo di introitare dall'Irpef è 946.000 euro per il 2025 che è un dato che è più basso rispetto alle diciamo così alle previsioni più ottimistiche rispetto a quel portale che faceva riferimento ai dati del 2021.

#### **Sindaco Sala Gianluca**

Non c'è altro,

#### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Abbiamo l'osservazione che abbiamo fatto per il punto 3.

#### **Sindaco Sala Gianluca**

Perfetto pertanto andiamo a votazione. Chi è favorevole alla delibera numero 5 anzi 4, *addizionale comunale sul reddito delle persone fisiche Irpef determinazione aliquote 2025*. Chi si astiene? 2 astenuti. Per l'immediata eseguibilità chi è favorevole? Chi si astiene? 2.



## **PUNTO 5 O.D.G.: APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - D.U.P. TRIENNIO 2025-2027**

### **Sindaco Sala Gianluca**

La parola sempre l'assessore Sergio Spila.

### **Assessore Spila Sergio**

Allora il documento unico di programmazione del comune di Terno d'Isola è stato presentato in consiglio comunale il 25 luglio del 2024 e contestualmente approvato con deliberazione numero 22. Oggi stiamo per approvare la nota di aggiornamento di quel documento. Il documento si compone di due sezioni la sezione strategica che sviluppa e concretizza linee programmatiche del mandato amministrativo ed ha pari durata mentre la sezione operativa ha carattere generale e ha durata pari al bilancio di previsione.

Il documento unico di programmazione cosiddetto Dup è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali ed è presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione. La nota di aggiornamento del dup è la rappresentazione numerica e qualitativa di quello che sarà il bilancio di previsione 2025/2027 infatti i due punti sono strettamente correlati, il documento programmatico approvato nel mese di luglio con questa materia aggiornamento risulta confermato per quanto riguarda la politica fiscale locale come abbiamo appena detto e la gestione delle entrate patrimoniali dell'ente individuale. Per quanto riguarda la distribuzione della spesa corrente essa è stata modificata ed allineata con quella che è inserita nei bilanci di previsione 2025/2027. Nel triennio 2025/2027 non è prevista l'accensione di nuovi mutui, infine, la nota di aggiornamento sono confermate anche il piano triennale delle opere pubbliche 2025/2027 e del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027 già presenti nel dup approvato a luglio. Alla luce di quanto esposto visto anche il parere del revisore dei conti chiedo l'approvazione della presente deliberazione.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Dunque, chiediamo se ci sono interventi in merito, prego la parola al consigliere comunale Alborghetti Eugenio.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Allora vabbè ho dato uno sguardo abbastanza, non diciamo puntualissimo sul documento che è piuttosto corposo parto dal discorso dei dati demografici per rinviare un'osservazione che è una proposta un'ipotesi che avevano già fatto mi pare un paio di consigli comunali di un po' di tempo fa dove dall'andamento demografico a Terno dal 2000 al 2015 indicava in circa 100 nuovi nati ogni anno. Agli ultimi due tre anni siamo arrivati nel 2022 57 e nel 2023 50. Adesso non voglio essere qui adesso a fare osservazioni di tipo vabbè anche perché da un punto di vista di un discorso più generale è un grido che viene sollevato ogni tanto dal punto di vista delle informazioni nazionali eccetera sul calo della popolazione Italia e chi più ne ha più ne metta. Lo dico solo per far notare a questa amministrazione e l'ho detto in sede di scelta di realizzazione di un nuovo pezzo di nido che secondo me avrete delle aule a breve delle ogni tre aule se ne libera uno in pratica che è la popolazione scolastica diminuisce, tenetene conto. Ecco poi la pagina dove c'è opere pubbliche non realizzate è una pagina in bianco, boh cosa vuol dire erano state opere programmate non realizzate oppure non c'è nessuna opera iniziata e poi non realizzata? Sarà così è proprio strano vabbè ma fa niente e l'osservazione poi a pagina 54 e ne ha accennato prima l'assessore in modo puntuale sui famosi dieci campi da



calcio che l'imu prevista per le aree fabbricabili 250.000, 2024, 250.000 2025 e 250.000 2026. Due conti della serva proprio così all'ingrosso 70.000 metri quadrati cento euro se sette milioni un percento settanta mila euro facciamo anche sessanta euro sono sessanta mila euro in meno se sono così i numeri è una constatazione questa rispetto a delle affermazioni che vengono fatte uno dice io nel Pgt ho tolto queste aree edificabili e perché e quindi se erano aree edificabili poi però c'è un discorso dietro più complesso da fare ovviamente io però qui prendo atto di quello che si è detto; sessanta mila metri va bene per i campi da calcio sono cento per sessanta cinque sei mila cinque cento metri quadrati settemila vabbè per il oggi quota dunque Terno quotato 65 euro al metro quadrato le aree industriali a Sotto il Monte quella residenziale andranno a 80-90, comunque da 250.000 a 2025, secondo noi 2026 ma dovrebbero mancare 50.000 euro punto. Poi sul valore a reazione delle aree dunque vabbè questo qui è un (*parola incomprensibile*) che probabilmente avete già sentito e su cui noi insisteremo perché fino a quando non avremo ottenuto chiarezza insisteremo e alle considerazioni che abbiamo fatto e presentato nel consiglio comunale del 25 luglio 2024, che qui confermiamo in ogni punto sottolineando la parte relativa alla sicurezza e non può essere tacciato di strumentalizzazione, perché abbiamo trovato un passaggio non era adesso non vogliamo fare i primi della classe perché è sempre un brutto mestiere quello lì e poi può essere anche; quindi questo l'abbiamo detto il 25 di luglio. Quattro giorni dopo purtroppo Terno è stata investita da una tragedia che tutti sappiamo. Sul tema sicurezza siamo una solita stanca riproposizione di buone azioni e scarse inefficaci misure di prevenzione ove quando necessario pressione quale credibilità può avere eccetera eccetera quindi noi richiamiamo con l'intervento del 25/07 oltretutto anche adesso qui magari cerco di rischio di sbordare sul discorso del bilancio anche perché le cose si stanno discutendo sono tutte legate strettamente tre quattro cinque sei è difficile parlare di una cosa senza parlare dell'altra. Non ho visto somme di investimento ad esempio sulle videocamere perché secondo me andrebbe fatto in modo robusto e visto che c'è stata anche una questione abbastanza complessa sul fatto del funzionamento eccetera eccetera; quindi sottolineando alla sicurezza non può per i tragici eventi che hanno coinvolti poi sono iniziati il 30 luglio per la parte relativi valori evidenziamo che sotto il monte aveva un valore imu del 27/02/2023 per zone industriali di 75 euro no 72 euro a metro quadro per aree produttive, mentre la stima che abbiamo che il comune di Terno ha chiesto di fare a un professionista è arrivato a 65 euro eh più quella storiella del due euro metro quadro delle aree non edificate incolte che vabbè fa ridere un po' i sassi no non so chi faccia ridere comunque non va bene secondo no poi è stato fatto una media. Sul discorso delle valorizzazione delle aree per la loro alienazione rimaniamo al punto appunto alla questione della mancata indicazione del valore secondo noi pertinente con l'osservazione che adesso ho fatto Sotto il Monte che riguarda poi l'area più grande di proprietà del comunità in Corte Nuova che adesso ho visto è stata spostata nel 2027 mentre 2025 arriva l'area di via Baccanello che è via Baccanello non è via Milano dica di correggere ai responsabili che non abbiamo aree in via Milano sono in via Baccanello. Basta così.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Allora rispondo in modo sintetico dopo se gli assessori vogliono aggiungere qualcosa in merito allora riguardo all'intervento che abbiamo fatto per ampliamento del nido è chiaro che uno il finanziamento è finalizzato su quest'opera e non poteva essere utilizzato per nient'altro abbiamo fatto un'analisi con la cooperativa anche per quelli che sono state le richieste negli ultimi anni degli spazi e c'è stata una richiesta che è andata ben oltre la disponibilità pertanto se non si coglie in questi momenti qua l'opportunità di intervenire ed utilizzare questi fondi che arrivano a breve questi fondi qua non ci saranno più e sarà molto difficile trovare delle risorse alternative, è chiaro che l'utenza come dice lei consigliere Alborghetti magari col



tempo potrebbe diminuire cosa che non è avvenuta in quest'anni ma il nostro nido comunale attira anche bambini che arrivano da altri paesi pertanto in questo momento qua ci sentiamo quasi con certezza di dire che la disponibilità verrà interamente coperta. Per quel che riguarda le videocamere quello che diceva, cioè, è molto semplice c'è siamo sempre lì le casse del comune e adesso ha accesso anche lei ai conti non consentono di potere arrivare ad investire somme importanti, pertanto, tutto quello che andiamo a fare noi lo facciamo con dei fondi che arrivano da finanziamenti così abbiamo fatto nel corso del mandato con 100.000 euro abbiamo aumentato da 16 a 54 telecamere ne abbiamo appena sostituite quattro. Prego passo la parola all'assessore vicesindaco.

### **Vicesindaco Picenni Raffaella**

Sì, ecco per quanto riguarda le telecamere a breve ne sostituiremo tre che sono ormai un po' vecchiotte e per un totale per un investimento totale di all'incirca 12.000 euro e poi stiamo mettendo a punto un bando che scadrà alla fine di gennaio per implementarne ancora altre quindi questo è un po' il quadro della situazione a livello di telecamere.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Per quel che riguarda i terreni del patrimonio non solo quelli legati all'Opera pia sarà nostra premura magari nel tempo dovuto comunque di fare le giuste perizie per dargli il giusto valore così come emerso anche all'interno della commissione. Se non ci sono altre domande andiamo a votazione. Scusa prego la parola ancora al consigliere Alborghetti.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Ecco sul discorso del nido il nostro non era essere contrari a un nido per l'utenza ecc. ma, secondo noi, c'erano gli spazi certo è vero 547.000 euro bisognava intervenire e governo il ministero per dire ce li dà in uso per fare cose simili ma, secondo me, c'è il perché è già successo eh per quanto riguarda invece il discorso delle aree noi siamo in attesa della famosa perizia che pare che esista in bozza a questo punto esiste in bozza vabbè è apparso un ulteriore elemento. Ecco volevo dire due cose anche che non c'è nulla nel Dup sull'edilizia egli si residenziale pubblica e locale cose che diremo poi in sede di bilancio e sapete a cosa mi riferisco nel dup e non appassiona 84 c'è in corso stato attuazione in ambito operativo sull'edilizia residenziale pubblica e locale e piana edilizia zero in corso niente è una proposta che faremo poi al punto successivo che riguarda l'area due che l'area di via Castegnate e via Trieste poi c'è il discorso qualità dell'aria e riduzione inquinamento, non so se io abito in una zona dove anche gli abitanti avevano già segnalato c'erano già ricorsi c'è un'attività un po' robusta, ma è una grande multinazionale che ha quaranta sedi tutto il mondo vabbè ecco ogni tanto sputa fuori e emissioni nell'aria rumorose, robe sintetiche eccetera vabbè farò una lettera di richiesta di intervento per verificare come stanno quelle robe lì perché vedo che qui c'è scritto qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento come sviluppo sostenibile del territorio di inquinamento e ambiente. Comunque questo essendo legato al bilancio più specifico essendoci dentro dal punto di vista programmatico alcune situazioni che non sono le nostre noi ne metteremo altre prendo atto delle risposte in merito alcuni punti che mi son dati la nostra posizione è contraria.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Perfetto, dunque, per la delibera approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione dup e triennio 25-27, chi è favorevole? Chi è contrario? Ok per l'immediata eseguibilità, chi è favorevole? Chi è contrario? Due contrari.



## **PUNTO 6 O.D.G.: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO E RELATIVI ALLEGATI – TRIENNIO 2025-2027**

### **Sindaco Sala Gianluca**

La parola sempre l'assessore al bilancio Sergio Spila.

### **Assessore Spila Sergio**

Sì, i due punti come giustamente ha detto il consigliere Alborghetti sono strettamente correlati perché qui non è altro che la rappresentazione numerica di quello che abbiamo visto poc'anzi. Allora, con l'approvazione del bilancio di previsione e dei relativi allegati il consiglio comunale individua gli obiettivi economici da raggiungere nel triennio successivo ed approva i programmi di spesa che vincoleranno all'amministrazione nello stesso arco di tempo che è triennale. Il bilancio di previsione dello strumento finanziario mediante il quale l'amministrazione comunale viene autorizzata ad impiegare risorse destinandole per il finanziamento delle spese correnti investimenti e gestione delle risorse pubbliche. Il bilancio di previsione del documento nel quale vengono presentate contabilmente le previsioni di natura finanziaria riferita a ciascun esercizio. Con la produzione di questo documento le dotazioni di bilancio vengono ricondotte al loro reale significato, distanziamenti destinati a realizzare i programmi predefiniti. La presentazione oggi 23/12 del bilancio di previsione per il triennio 2025/2027 conferma non soltanto il rispetto dei termini previsti dalla legge ma consiste anche un'opportunità se da un lato è difficile programmare l'attività dell'ente prima ancora che venga approvata la legge di bilancio dall'altro consente di essere in grado di stabilire una miglior programmazione delle attività in modo che da subito tutti i settori possano investire le risorse a loro assegnate in maniera più precisa e puntuale rispondendo ai bisogni della comunità ternese senza i limiti dell'esercizio provvisorio che fraziona le spese in dodicesimi. Per quanto riguarda i servizi la scelta cardine di questo bilancio è l'attenzione a preservare lo standard dei servizi alla persona soprattutto a favore delle fasce più in difficoltà anziani diversamente abili e giovani. Con questo bilancio riteniamo di essere riusciti a mantenere tutti i servizi presenti nell'anno precedente entrando in maniera specifica nelle previsioni degli stanziamenti compongono il nostro bilancio il dato relativo alla previsione delle spese correnti è il seguente. Per quanto riguarda l'anno 2025 la previsione complessiva delle spese è 9.881.485 euro, per l'anno 2026, 8.735.195, per il 2027, 10.409.695, la pressione totale della spesa in conto capitale di un 1.705.009 per il 2025, 765.000 per l'anno 2026, 2.420.000 per l'anno 2027. Sul fronte delle entrate correnti le entrate di natura tributaria contributiva e perequativa nel 2025, prevediamo che saranno complessivamente pari a euro 3.813.600, 3.829.500 nel 2026 e 3.835.500 nel 2027. Il revisore dei conti come da relazione che è allegata agli atti attraverso la relazione ha espresso parere positivo sul bilancio di previsione 2025- 2027, che nel quale chiedo qui l'approvazione. Se ci sono domande siamo a disposizione.

### **Sindaco Sala Gianluca**

la parola al consigliere Eugenio Alborghetti, prego

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Alcune domande boh non so se pertinenti o meno. Dunque una è sul fondo di solidarietà comunale basato sulla spesa storica avviato nel 2017, chiedevo se penalizza o favorisce il comune di Terno d'Isola diciamo il passaggio dalla spesa storica al fondo di solidarietà comunale la legge comma 449 della L. 232 a favore del credo basato sulla differenza tra le capacità fiscali e fabbisogni standard l'altra cosa è previsto un maggior gettito di 30.000 euro 980.000 nel



2027 sull'Irpef contro i 950.000 addizionale comunale; ecco chiedo come mai si prevedono una maggiore popolazione e quindi la base imponibile a seguito oppure aumenta la base imponibile a seguito dei permessi di costruire eccetera. In conto capitale bah e ho già detto prima adesso qui si rischia di combinare le due cose le entrate in conto capitale sono i 350.000 per la realizzazione di quel manufatto sulla Piazza 7 Martiri e i 140.000 per viabilità. Che sono investimenti in pratica. Dunque, noi avremo una proposta che si sdoppia in due ma intanto leggo l'ultima parte o sollevo sulla polizia locale prima l'assessore ha risposto qui le previsioni in conto capitale eh dunque missione zero tre ordine pubblico sicurezza programma zero uno non risultano spese in conto capitale ma c'è una previsione di quindici mila euro sulla cassa 2025, ecco era questo qui il discorso degli investimenti che intendevo io anche perché se mettete giù non so venti nuove telecamere eccetera secondo me sono tutti investimenti in quel caso qui anche perché penso che sia un tema prioritario per tutti questo qui. Passo al discorso dell'approvazione dunque della proposta numero uno facciamo riferimento alla quota del contributo qui c'è un discorso che ci ha coinvolto e che è all'interno del bilancio probabilmente anche nel discorso del Dup ecco e l'ultimo quote contributo per la costruzione dell'oratorio parrocchiale delibera n.6 del 2008 che il sindaco ha dichiarato di poter devolvere alla parrocchia solo a fronte della vendita di terreni di proprietà comunale dell'ex Opera Pia Bravi insistente sul territorio di Terno d'Isola come è scritto dal resto in effetti nella convenzione. Considerato l'urgenza del provvedimento la complessa procedura per l'attuazione della vendita valorizzata dalle aree in questione fatte salve quanto del resto previsto dalla convenzione esistente dall'indicazione della commissione ex Opera Pia di cui allo statuto comunale si propone di prevedere nel deliberato del bilancio di previsione la decisione o in subordine l'impegno alla stessa con delibera specifica al prossimo consiglio comunale di liberare il contributo in questione dei vincoli sopraccitati, quindi si faccia sta delibera si tolgono i vincoli e si mette a disposizione la somma che è prevista dalla convenzione sottoscritta. L'accoglimento di questa proposta insieme con gli adempimenti previsti in convenzione, adempimenti previsti in convenzione ricordo quindi che c'è un allegato alla convenzione consentirebbe all'amministrazione comunale di erogare i contributi in tempi brevissimi ponendo fine a voluti dalla maggioranza credo perché noi è la prima volta che ci esprimiamo pubblicamente sulla questione di sciogliere l'oratorio eh ponendo fine a voluti malintesi e discussioni talvolta fuorvianti e strumentali e uso termini un po' soft eh.. Poi proposta due di spesa (*incomprensibile*) facciamo riferimento alle due proposte di spese che riteniamo uno spreco e con ritorni negativi per Terno al progetto di riqualificazione della Piazza 7 Martiri che consiste nella installazione di un volume accessorio una struttura modulare in carpenteria metallica e legno nella porzione di piazza oggi occupata da panchine delimitato dell'aiuola che accolgono i quattro alberi ad alto fusto certis australis l'ho studiati o bagolari; ricordo un'assemblea pubblica quando hanno presentato il progetto per permettere giù consentitemi una deviazione non è il mio stile ma non va bene lasciamo stare. I quattro alberi ad alto fusto per una spesa prevista pari a 350.000 euro sistemazione provvisoria inadeguata dell'area urbana di proprietà comunale e delle rovine fabbricate ex Opera Pia, situazione di via Trieste per le spese previste 170 tra euro piano opere pubbliche 2024 a cui vanno aggiunti i circa cinquanta mila per i lavori di demolizione già spesi chiediamo di annullare la prima perché è una sorta di gabbiotto in mezzo alla piazza andrebbe in contrasto e aggiungo qui netto nello scritto non l'ho messo con il concetto stesso di piazza. Limitare la seconda alla essenziale messa in sicurezza dell'area poi si dia corso all'avvio di un progetto di recupero dell'area parco con la contemporanea realizzazione di un nuovo edificio di edilizia residenziale pubblica alloggi in particolare per anziani giovani coppie o perché con caratteristiche architettoniche rispettose del contesto e con soluzioni e bioedilizia rispettoso del contesto indicativamente dalla struttura originale del fabbricato, in pra-



tica una progettazione ovviamente che tenga conto di quello che c'era prima. Siamo consapevoli con tale proposta e andiamo un'ipotesi di spese di oltre 500.000 euro dico 800.000 mila euro perché ma almeno la dissennata gestione della demolizione e i cinque i cinque anni di totale abbandono non costringeranno il comune ad ulteriori spese per centinaia di migliaia di euro, spese necessarie per riparare i danni provocati a proprietà private e su tale questione chiediamo formalmente in questa sede e chiederemo in ogni altra sede di chiamare a rispondere per le gravi responsabilità in previdenza e complicità chi è stato autore che ha taciuto sulla gestione sconsiderata l'opera di demolizione. Io l'ho seguita questa cosa qui l'ho seguita e forse sostenevo anche l'amministrazione allora il sindaco se lo ricorda però non me la sentivo di stare zitto su come veniva gestito certe cose e ho scritto documenti che sono agli atti del comune. Inoltre, andare a fare un parco lì oggi senza avere verificato tutto il contesto quindi gli immobili a sud dove ci sono coperture ancorché in ettari ma che stanno cadendo perché se uno va a vedere ci sono spazi vuoti e magari col vento adesso provvederà magari a fare qualche cosina secondo me è un bel rischio anche la torre eccetera quindi per fare un parco lì bisogna verificare che chi si va sia in sicurezza punto. Poi l'accoglimento di queste proposte consentirebbe di risparmiare risorse e concentrarsi un recupero di risorse maggiormente necessarie, ad esempio per il contributo a saldo dell'oratorio stesso come ho detto prima come previsto dalla convenzione che proponiamo di modificare o per l'acquisizione di fabbricati in vendita prospicienti alla piazza per intenderci sopra gli esercizi commerciali chiamiamolo così etnici per dire che quella parte lì intendiamo lì ci sono in vendita che consentirebbero di avviare il recupero non più rinviabile del centro e segnare una presenza comunale significativa del rottura della piazza principale. Cosa vogliamo dire? Se acquistiamo due tre locali appartamento lo sistemiamo ci possiamo mettere i vigili ci mette qualcuno che guarda lì sulla piazza eccetera la piazza resta a disposizione di tutti e il comune prende possesso di alcune porzioni alcune situazioni. Penso di aver dato tutto magari mi metto qualcosa ancora.

### **Assessore Spila Sergio**

Dico solo un discorso dell'Irpef il dato Irpef che abbiamo già citato così chiudiamo il discorso dell'IRPEF e poi lascio spazio a Thomas; il dato che abbiamo ipotizzato è un dato che abbiamo tratto dalle stime di previsioni di entrate fiscali che come dicevo prima si basano purtroppo su dati non aggiornatissimo non abbiamo altri strumenti e quel dato in relazione alla nostra attuale aliquota prevedono ingressi cioè entrate Irpef che vanno da un valore minimo di 837.000 mila massimo di un 1.023.000 noi abbiamo previsto 984.000 questo è il valore che è stato inserito che non diverge molto devo essere sincero dal dato 946.000 mila che non diverge dal dato dell'anno scorso quindi la previsione che è stata fatta è stata fatta basandosi su questi documenti quindi in un range minimo e massimo quindi è chiaro che poi andremo a vedere effettivamente il dato in valore assoluto quale sarà però solo per dare un nome e un cognome a quel dato che è stato messo a bilancio cioè siamo basati su questi strumenti poi adesso sul resto dei valori lascio la parola a Thomas.

### **Sindaco Sala Gianluca**

La parola all'assessore Thomas Bonetti, lavori pubblici

### **Assessore Bonetti Thomas**

Volevo partire dalle ultime cose e poi risaliamo in merito al discorso dell'area due allora la messa in sicurezza di quelli che sono gli edifici a sud è chiaro che essendo anche di proprietà privata non possiamo integralmente intervenire se non sollecitare la cosa l'obiettivo con cui si interviene nell'area due è proprio quello di dare uno slancio alla riqualificazione di un ambito e quindi di un territorio che fino ad oggi a seguito anche della demolizione ma anche prima



della demolizione era contingentato chiuso e difficilmente accessibile. Nulla vieta che il fatto di investire in quell'ambito poi dia il propulsione ai privati di poter intervenire, poi stiamo parlando di ridurre il consumo del suolo di investimenti che comunque devono tenere in considerazione una serie di fattori e in quell'ambito oggi come oggi il pensare di non fare nulla o limitare al minimo l'intervento ma continuare a tenerlo chiuso e pensare di reperire somme come prima ipotizzava lei Alborghetti di 900-800 mila euro per costruire un edificio è chiaro che soldi pubblici direttamente derivanti dall'amministrazione oggi non sono disponibili se non magari attraverso bandi che nulla vieta possono essere sempre nel mirino dell'amministrazione comunale, l'obiettivo è quello appunto di riqualificare un ambito senza andare ad occupare ulteriore spazio e volume e andare a sanare quella che è una situazione. Il discorso poi del della domus art che poi è l'edificio o la struttura in piazza in realtà vuole valorizzare quello che è la parte del centro poi la valutazione degli edifici al primo piano a fronte di una valutazione nessuno qui a giudicare se è meglio o peggio dal mio punto di vista stiamo semplicemente argomentando la cosa il ritirare degli edifici al primo piano o quantomeno degli appartamenti al primo piano diventa un po' limitativo poi nell'ambito dell'accessibilità da parte di tutti gli utenti quindi è chiaro che la prerogativa in ambito di realizzare uno spazio che sia facilmente fruibile passi anche attraverso a quella che è un'accessibilità innanzitutto quindi questo è un po' dal mio punto di vista il ragionamento poi sull'ambito della parte dell'oratorio se posso sì è giusto due parole ad oggi questo limite c'è questo vincolo c'è se n'è discusso nella commissione dell'opera pia giusto per andare incontro a quella che è un'esigenza anche da parte dell'oratorio ma anche quella che è la volontà dell'amministrazione di mettere la parola tra virgolette fine a questo tipo di chiamiamola così tiriterà che ormai dura da oltre vent'anni quindi questo è chiaro poi se hai qualcosa da aggiungere.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Vado un po' per ordine in base a quelle che sono state le richieste come detto precedentemente riguardo le telecamere uno può scegliere arbitrariamente di poter investire togliendo dei soldi da un'altra realizzazione per quel che riguarda la sicurezza cosa che abbiamo fatto puntualmente nel precedente mandato ma la missione di questa amministrazione è quella comunque di andare a ricercare dei soldi dei bandi per non andare incidere sul portafoglio dei cittadini pertanto laddove sappiamo che puntualmente ogni dodici mesi o massimo due anni ci sono dei bandi mirati noi cerchiamo di essere pronti attenti per poter fare quello che abbiamo fatto anche nella precedente amministrazione e così ci stiamo muovendo come accennato precedentemente l'assessore Picenni. Per quel che riguarda l'Opera Pia cioè è inutile che venite qua a dirci quello che auspicabile fare che ci stiamo muovendo già da due anni per portarlo avanti è chiaro che noi stiamo mettendo mano a quella che è la convenzione che lega l'amministrazione con l'oratorio per quello che il contributo cioè lo stiamo facendo da due anni lo stiamo facendo con delle figure che ci devono guidare in quella che è un'operazione altamente e decisamente delicata pertanto stiamo andando anche su suggerimento di una lettera che è arrivata anche da parte della curia e della parrocchia in quella direzione pertanto a me fa piacere che perlomeno stiamo viaggiando e dicendo la stessa cosa, cosa che noi stiamo dicendo comunque da due anni. Per quel che riguarda la domus arte per quel che riguarda anche il parco di Castegnate le vostre proposte sono giustamente personali e portate avanti riguardo a quella che può essere una scelta una visione vostra. Ricordo consigliere Alborghetti che siamo stati votati per questi progetti perché noi già in epoca campagna elettorale abbiamo detto che saremmo andati in quella direzione e probabilmente qualcuno ha delle aspettative ed è parte del nostro programma che vogliamo rispettare dopo sulla fattibilità sulla concretezza sulla disponibilità da parte amministrazione per la realizzazione della domus art che a nostro giudizio anche dal punto di vista della riqualificazione della piazza sette martiri può dare un vantaggio dal punto



di vista proprio della qualità cosa che oggi necessita e chiaro che è un investimento importante è chiaro anche come diceva l'assessore Bonetti che quello che oggi arriva come vostro suggerimento di verificare quelli che sono il primo piano è già sei mesi che lo stiamo valutando e lo stiamo pensando come opportunità da parte dell'amministrazione; a me fa sorridere non riesco a capire da che parte arrivano queste informazioni che da un lato sono frutto della nostra logica di amministrazione che stiamo portando avanti ormai da sei mesi a questa parte che pian pianino vedo che comunque arrivano anche all'esterno di queste quattro mura e dopo qualcuno se ne fa proprie. Aggiungo solamente in Castegnate quello che è un'ipotesi plausibile anche bella tutto sommato di avere una realizzazione come quella che proponete raddoppiamo quella cifra perché con quello che avete detto non tiriamo su neanche una palazzina se una domus art conti alla mano che son quattro vetri con una costruzione costa tre cento cinquanta mila euro raddoppiamo quelle cifre lì però a me fa specie che la nostra scelta di andare a realizzare un parco ci tengo a precisare non preclude alle prossime amministrazioni di poter scegliere di fare qualcos'altro all'interno di quell'area è una scelta che uno porterà avanti quando sarà il momento di proporre alla cittadinanza investimenti futuri. Chiudo e termino dicendo una cosa che a me fa specie vedere che da una certa punto di vista veniamo criticati dicendo che vogliamo cementificare quando un pgt dice esattamente l'opposto. Qua è chiaro che il cemento va bene solamente dove è visto ed è stato scelto da poter emettere da parte di una minoranza da parte dell'amministrazione che vuole fare un decimo di quello che è stato fatto negli anni precedenti la cosa non va bene. Inviterei un po' una riflessione in tutto questo se non ci sono altre argomentazioni andrei a votazione. Prego la parola al consigliere Alborghetti

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Sindaco dieci anni fa c'era lei a fare il pit del 2014 quindi non è che allora eh beh sui bandi mirati ok è un dovere dell'amministrazione ricercare fondi dove si trovano regionali europei nazionali eccetera. Sui soldi pubblici certo si fanno per edifici pubblici lei stesso ha motivato per certe scelte del Pgt la necessità di avere case per giovani e quindi faccio diventare aree eccetera eccetera, poi come si chiama rigenerazione ristrutturazione e recupero si va a costruire dove c'era già una casa non è che si tira via anzi noi siamo contrari a quel parcheggio lì e il parcheggio impermeabilizza più territorio della ricostruzione dell'edificio faccia due conti lo faccia fare al suo assessore che glielo dice Castegnate sì sì; si faccia fare due calcoli anche perché non siamo qui a fare i talebani del costruire sì il costruire no eccetera ne abbiamo il refrain o la si può dire la narrazione dei dieci campi da calcio che è tutta da verificare e da valutare che ci si potesse sedere confrontarsi potremmo vedere cosa contiene questa affermazione. Infine, oratorio due anni fa è vero voi avete dato incarico a un legale e una prima richiesta di riscontro da parte del legale avete detto che era ancora in corso adesso io l'ho chiesta dieci quindici giorni fa non so cosa mi verrà risposto sulla risposta così. Però è vero che sono cinque e rotti anni che in questa amministrazione sa che ci doveva essere dati i soldi all'ortatorio appunto poi io posso dire che si potevano trovare risparmiando un po' di incarichi a tutto spiano perché la legislatura passata veniva dato un incarico ancora un po' perché il sole si levasse a este e tramontasse a ponente poi certo ci mancherebbe altro uno è votato dice io son votato posso fare il cavolo che voglio noi siamo stati votati per dirvi che secondo noi quello che voi volete fare non ci garba oppure secondo noi danneggia i cittadini o altro tutto lì e siamo contrari ovviamente al punto in discussione.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Perfetto andiamo a votazione ma un attimo una sola considerazione riguardo a due punti. Uno quel che riguarda i parcheggi mi fa piacere percepire che lei in quell'area li ritiene che non



necessitino parcheggi noi la vediamo tutt'altra perché sentite la popolazione lì proprio è la prima esigenza che c'è. Per quel che riguarda gli incarichi poi andiamo a votazione allora abbiamo ricercato e ottenuti e credo di essere l'unico paese della bergamasca non in quantità di euro percepiti ma in quantità di progetti portati a casa tra fondi ministeriali e Pnrr, nove progetti ne abbiamo ottenuti già due all'inizio di questo mandato e senza l'aiuto e la collaborazione da parte di tecnici che danno sostegno ai nostri dipendenti che ringrazio fin da ora per quello che fanno, tutti in tutti i settori a partire dalla segreteria ufficio tecnico ragioneria anagrafe per tutto quello che hanno fatto ma senza il supporto di tecnici esterni quello che è stato il lavoro unico del Comune di Terno d'Isola non l'avremmo portato a casa. Chiudo andiamo a votazioni per la delibera numero 6 il bilancio di previsione finanziaria relativi allegati. Chi è favorevole? No, aspetta chi è favore. Ah, chi è contrario? Per l'immediata eseguibilità, chi è favorevole? E chi è contrario? Due.

### **PUNTO 7 O.D.G.: RICOGNIZIONE ANNUALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA EX ART. 30 DEL D.LGS. 23/12/2022, N. 201.**

#### **Sindaco Sala Gianluca**

Parola ancora l'assessore Sergio Spila.

#### **Assessore Spila Sergio**

Sì allora il decreto legislativo appena citato dal sindaco che è quello del 23 dicembre 2022 il l'articolo in questo decreto legislativo articolo 30 prevede che venga effettuata una ricognizione annuale sui servizi pubblici di interesse economico generale e quindi che abbia rilevanza economica eh che sono quindi erogati dietro un corrispettivo economico e che in una situazione di mercato normale non sarebbero svolti senza l'intervento pubblico o sarebbe erogati a condizioni economiche diverse, e questo obbligo è in carico ai comuni che hanno popolazione superiore ai cinque mila abitanti e quindi è in carico al nostro Comune. Ora nell'allegato della delibera che siamo qui ad approvare vengono specificati quali sono i servizi pubblici locali di rilevanza economica quelli servizi pubblici privi di rilevanza economica che sono quelli quindi che prevedono i costi parziali o totali a carico dell'ente pubblico e servizi di rete. In questo allegato, quindi, è ben specificato che i servizi a rilevanza economica sostanzialmente quindi quelli che dobbiamo andare a revisionare con questa delibera sono sostanzialmente quello relativo alla farmacia comunale, la refezione scolastica che è in incarico alla Sercar ristorazione, l'illuminazione votiva che è un appalto che ha in carico la Sepulcra Vigilio S.r.l., e il contratto di affidamento in house di igiene urbana che incappa la Val Cavallina Servizi. Quindi in questo caso viene riassunto per queste tipologie di servizi viene fatto un elenco dettagliato su che cosa introita al comune per ognuno di questi servizi eh vengono fatte delle considerazioni ovviamente sull'operatore che erogano questo servizio. Vi sono indicati anche quelli non a rilevanza economica che tanto per citarne sono varie avete avuto occasione di leggerli sono quindi la gestione del campo da calcio quindi quella della gestione degli spazi che abbiamo dato alla polisportiva, quindi, sono vari quindi un elenco abbastanza esaustivo se ci sono domande siamo a disposizione.

#### **Sindaco Sala Gianluca**

La parola al consigliere Alborghetti prego.

#### **Consigliere Alborghetti Eugenio**



Si, probabilmente dovevo dirlo al punto prima; c'era un una piccola questione, relativa all'illuminazione votiva vabbè punto prima la morosità degli utenti. No, ho visto la determina recente che ha adottato responsabile ufficio tecnico boh e dove c'è stata la parola contrattuale al 31/12/2025 dove avete fatto una lettera e vabbè chiederò di vederla magari riuscirò protocollo generale 1900 per strappare la quota, l'abbonamento riscosse pari al 25% degli incassi adesso non lo so. Io so solo che il costo indicativo mi pare adesso dico dai quindici ai diciassette euro mi pare dell'illuminazione dei lumini del cimitero il comune incassa mille e tre cento euro ho visto noi abbiamo detto prima no, nel cimitero di Terno dai mille e cinque cento adesso butto li numeri ma son sicuro che sono anche di più però penso poi vabbè e sono subito fatti i dati no quindi il l'operatore incassa dai quindici ai venti mila euro il comune incassa mille e tre cento euro ho visto che nella determina si viene detto che tra le altre tra le opzioni anche c'è quella di gestire in house eccetera eccetera eccetera eccetera che viene ecco io direi che è ora di finirla perché questa gente qui da anni in tanti comuni vabbè forse frequentavo ancora i comuni sono passati un po' di anni un po' troppi anni quando di fronte a un discorso di cinque cento mila lire si chiedeva un milione due milioni questi qui dicevano picche e ricordo vabbè è andata e credo che sia maturato il tempo di chiuderla la storia di così. Poi non avrei altre osservazioni sulla questione e dirò qualcosa al punto dopo in quel caso e basta.

### **Sindaco Sala Gianluca**

La parola all'assessore Thomas Bonetti.

### **Assessore Bonetti Thomas**

Si sul discorso della parte della Sepulcra il rinnovo è stato fatto, cioè, è in corso effettivamente e la valutazione però è anche in funzione di trovare delle soluzioni alternative a quelle attuali poi, su quelli che sono i numeri che diceva lei prima allora non so quale comune guadagni di più o che altro però la valutazione sicuramente è trovare quella che è la giusto compromesso tra una società gestita che ci gestisce la cosa o farlo internamente. Forse valori di incassi maggiori con volume d'affare maggiori è magari su comuni differenti dove hanno direttamente l'introito della votiva ma hanno in carico tutto quello che è una serie di servizi che poi devono dare e quindi dipendenti e quella che è la parte di quote manutentive che oggi invece troviamo ed è in carico a quella che è una società esterna, quindi questo secondo me è anche la dovuta valutazione, in merito alla possibilità di prendere o meno più soldi poi su quello che è la quota che il comune di Terno oggi introita è una valutazione che ci riserviamo con l'anno che avverrà quindi col 2025 di ottimizzare sicuramente trovando soluzioni anche differenti magari non lo escludo.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Si aggiungo solo che prima della dichiarazione di voto consigliere che chi ha in carico non è che basta cambiare solamente lampadine tiene la pulizia e ha delle sistemazioni interno del cimitero e avere un dipendente mirato che faccia questo intervento dipendente costa mediamente trenta mila euro cioè se devo trovare qualcuno che va a seguire un incarico per portare avanti di magari anche in modo migliore rispetto a quello che attualmente è l'essere del nostro cimitero cioè capisci che diventa impegnativo e oneroso ma soprattutto anche a livello di gestione veramente improponibile con una società esterna è vero che i numeri sono quelli che ha detto ci rendiamo conto che è una partita che porta poco al comune però anche a livello di organizzazione c'è questa difficoltà davvero da portare avanti. Per la dichiarazione del voto prego la parola al consigliere Alborghetti.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**



Io non ho nessuna remora sul discorso che siano una società privata a fare questo lavoro può farlo che può farla anche una ditta di un elettricista qualsiasi eccetera se leggo bene perché il Sindaco ha introdotto, secondo me, nel suo ragionamento il criterio che la Sepulcra Vigilo faccia altri servizi oltre la gestione dell'impianto di illuminazione votiva, non mi pare.

**Assessore Bonetti Thomas**

Si ad oggi quello che è all'interno del perimetro del cimitero viene interamente gestito dalla Sepulcra al taglio dell'erba la pulizia della gestione di quella che è la parte di illuminazione ma anche la manutenzione della parte elettrica all'interno del cimitero, hanno formalmente un dipendente che ruota saltuariamente non dico tutti i giorni ma abbastanza presente all'interno del cimitero.

**Sindaco Sala Gianluca**

Comunque, è una valutazione che terremo in considerazione quando al momento cioè adesso abbiamo un rinnovo di un anno poi andiamo a vedere.

**Consigliere Alborghetti Eugenio**

Quindi parliamo di due cose diverse perché questo parla di illuminazione votiva voi mi parlate di manutenzione cimitero, domanda. No vabbè io chiedo che questa qui è la determina eh non è che l'ho scritto non l'ho scritta io se l'avessi scritta io potevate dubitare se volete vederla qui parla di servizi mutazioni e impianti di illuminazione votiva cimiteriale io mi attengo a quello sul resto non ho nulla da dire quindi io ecco chiarito quello e poi qualsiasi ditta di elettricista può prendere in mano non è un problema eh ma anche della zona eh ma da lì perché tanto le lampadine non è che si fulminano ogni minuto va lì una volta a settimana ogni quindici giorni sistema le lampadine fulminate e poi e basta e noi sul punto ci asteniamo.

**Sindaco Sala Gianluca**

Andiamo dunque a votazione chi è favorevole al punto numero 7 di ricognizione annuale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex articolo 30 D.lgs. n. 201. Chi è favorevole. Chi è contrario? Chi è astenuto? Due astenuti. Per l'immediata eseguibilità chi è favorevole chi è astenuto? Due.

**PUNTO 8 O.D.G.: REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 20 DEL D.LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175 E S.M.I. RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE AL 31/12/2023.**

**Sindaco Sala Gianluca**

Prego la parola ancora assessore al bilancio Sergio Spila.

**Assessore Spila Sergio**

Si allora l'argomento previsto a questo punto all'ordine del giorno riguarda la proposta di deliberazione relativa alla revisione periodica delle partecipazioni al nostro comune in conformità articolo 20 decreto legislativo 19 agosto 2016, numero 165 successive modifiche. Come sapete il decreto legislativo numero 175/2016 che recepisce il testo unico in materia di società a partecipazione pubblica stabilisce precise norme sulla gestione delle partecipazioni pubbliche. In particolare, articolo 20 impone ai comuni di effettuare una revisione periodica delle partecipazioni possedute che è cosa che stiamo andando a fare giustamente oggi. La revisione effettuata con delibera numero 54 del 28 dicembre 2023 confermato che al 31/12/2022 le partecipazioni detenute dal comune sono ancora adeguate e rispondono agli obiettivi istituzionali,



ora con aggiornamento al 31/12/2023, non emergono necessità di modifiche al piano delle partecipazioni già stabilito, le partecipazioni di cui stiamo andando a trattare del quale quindi si chiede la revisione sono sostanzialmente tre che sono quelle che abbiamo in Società Unica e Servizi spa che è pari al 4,86%, quella che abbiamo in Uniacque che è lo 0,49% e quella che abbiamo Valcavallina Servizi che è pari allo 0,43% che continueranno a essere mantenute per le ragioni quindi che ho poc'anzi detto. Concludendo questa deliberazione, quindi, rappresenta un passo importante per garantire che le nostre partecipazioni societarie siano gestiti in modo efficiente ora non c'è quindi non ci sono variazioni anche questo è un atto dovuto annuale che non fa altro che certificare le nostre partecipazioni che sono inalterate rispetto all'anno precedente.

### **Sindaco Sala Gianluca**

La parola consigliere Alborghetti Eugenio.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Allora dunque per quanto riguarda la Valcavallina vabbè conto economico ricavi in crescita azienda in equilibrio, nell'allegato i rischi rileviamo che sono saliti i rischi finanziari di credito dal 22 al 68% per cento dal 2022 al 2023 vogliamo capire se l'aumento dei crediti è legato a una maggiore attività da parte della società oppure ci sono delle difficoltà nei pagamenti da parte dell'utenza. Poi l'allegato 1, l'Hservizi vabbè non si vede tutto il bilancio per ovvie ragioni notiamo una perdita considerevole nel 2021 e un drastico calo dell'utile d'esercizio dal 2022 al 2023 il 75% in meno e a questo si aggiunge un calo importante nei ricavi dell'esercizio 12% del 22-23 e un calo oltre il 44% la voce di altri ricavi e questo a noi ci preoccupa e chiediamo se potete dirci qualcosa a riguardo, allora aspettiamo nostra risposta poi così vi diciamo come la pensiamo come sempre.

### **Assessore Spila Sergio**

Allora per quanto riguarda la Valcavallina Servizi, dico la verità il bilancio gli ho dato un'occhiata fermo restando che in questa sede noi non siamo a evidenziare i bilanci perché dobbiamo solo certificare effettivamente la quota di partecipazione che abbiamo e nulla inficia sul nostro di bilancio questo sia chiaro non vorrei mettere al riparo da ogni dubbio non è che la società va male il comune ha ripercussione più che altro ci fa vedere il valore quota che abbiamo. Però per quanto riguarda Hservizi che quello che forse interessa più noi perché svolge un servizio tutt'altro che irrilevante per il nostro comune devo essere sincero i ricavi netti sono aumentati notevolmente perché siamo passati dalle 11.056.000 a 12.933.000, quindi sicuramente in termini di fatturato è riuscita ad aumentare il fatturato e nonostante l'aumento dei costi ha aumentato il margine operativo lordo perché lì c'è stato un sensibile incremento da un 1.010.000 a 1.729.000. Il risultato netto è nettamente aumentato quindi è vero che c'è stato un aumento di rischi ma a mio parere è strettamente correlato anche agli investimenti fatti e al maggior volume d'affari che c'è stato quindi non mi sembra un dato preoccupante devo essere sincero Alborghetti, per quanto riguarda invece il discorso della Hservizi è un pochino più complesso perché è una società che ovviamente ha delle variabili che adesso stare qui a ricaricarle per l'amor lo possiamo fare però come ben sa è un bilancio abbastanza articolato e sinceramente in questa sede che poi se vuole mi informo sui dati prendo nota le faccio sapere quello che mi ha chiesto andremo a chiederlo direttamente andiamo a vedere l'approvazione del bilancio andiamo a vederla sinceramente Alborghetti però non mi sembra questa sia la sede di andare così nel dettaglio questi bilanci si vuole mi informo e mi dia dettagliate le faccio avere una risposta scritta.



### **Sindaco Sala Gianluca**

la parola ancora al consigliere Alborghetti Eugenio.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Prendo atto della risposta dell'assessore e mi permette una battuta non ci sono più i termini quest'anno sindaco ci ha lasciato orfani dei termini sindaco ha la responsabilità eh comunque siamo favorevoli al punto all'ordine del giorno però guardiamo l'assessore prendiamo in parola il suo impegno, ecco io preferirei che venisse a illustrarlo in consiglio comunale la questione non so Hservizi invece che Valcavallina se il sindaco è d'accordo non so, tanto dieci minuti un quarto d'ora no la situazione di questi dati qui che vediamo ecco tutto lì.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Se vuole quando ci sarà il momento che invitiamo i presidenti delle due società facciamo un incontro privatamente che magari chiarisce quello che sta chiedendo lei senza dover andare per forza a portare all'ordine del giorno di un consiglio comunale è un qualcosa che possiamo definire direi.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Sì vabbè si può portare una terza parte si può essere accompagnato da un no no vabbè dai va comunque votiamo a favore con l'impegno dell'assessore a darmi almeno risposta che te ha detto prima dai, va bene, siamo d'accordo.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Bene andiamo a votazione per il punto numero 8: *revisione periodica delle partecipazioni ex articolo 20 del decreto legislativo numero 19 agosto del 2016*. Chi è favorevole? Tutti favorevoli ad unanimità, per immediata eseguibilità che è favorevole? Tutti favorevoli.

### **PUNTO 9 O.D.G.: CONVENZIONE TRA IL PARCO REGIONALE DEI COLLI DI BERGAMO E I COMUNI DI AMBIVERE, CARVICO, MAPELLO, SOLZA, SOTTO IL MONTE, TERNO D'ISOLA PER L'ESERCIZIO DI FUNZIONI E ATTIVITÀ OPERATIVE, GESTIONALI, AMMINISTRATIVE DEL PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE MONTE CANTO E BEDESCO. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.**

### **Sindaco Sala Gianluca**

Allora questo è l'ultimo punto all'ordine del giorno e prevede la proposta di deliberazione. Questi sono i comuni che entrano in gioco con il parco dei colli diversamente dal parco Adda nord dove noi non possiamo in qualche modo essere interessati. La convenzione che si presenta quest'oggi mira a trasferire al parco al parco regionale dei Colli tutta quella che è la gestione operativa gestionale amministrativa del Monte Canto che c'era precedentemente negli anni passati. Questo trasferimento in linea con le disposizioni di legge regionale e permette al Plis di affidare tali funzioni a enti a gestori regionali. Vi indico quelli che possono essere in sintesi i vantaggi, valorizzazione ambientale e paesaggistica, affidare la gestione al parco significa dare a un ente specializzato che garantirà all'interno del parco iniziative di valorizzazione culturale ricreativa che coinvolgeranno tutta la comunità, sviluppo economico sociale, una gestione professionale del parco potrà stimolare attività agricole silvicole pastorali tradizionali contribuendo allo sviluppo economico locale e alla creazione di posti di lavoro. Il costo sostenuto da tutti questi comuni è di 2.500,00€ però per la parte gestionale amministrativa il contributo che dovrà Terno d'Isola è di 580,02 € che abbiamo accantonato e siamo pronti con



questa convenzione a trasferimento. Se ci sono domande se no andiamo a votazione, prego la parola consigliere Alborghetti.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Vabbè siamo a favorevoli chiediamo al Comune e ai comuni interessati di non avere il braccino corto nel senso che non diventi un obbligo burocratico eccetera perché con 2.000€, quattro lettere raccomandate eccetera un incontro finisce lì ecco, tutto lì, di incrementare o mettere assieme qualche cosa negli anni ovviamente ecco meglio che niente.

### **Sindaco Sala Gianluca**

A tal proposito consigliere allora abbiamo già avuto una riunione tra sindaci e assessori di competenza che entrano all'interno di questo progetto e devo dire che è nostra intenzione e stiamo già realizzando quelle che possono essere delle richieste di non far fronte solamente alla parte gestionale con questo contributo che diamo ma di chiedere proprio al parco dei Colli di potere attivare un progetto che stiamo mettendo in campo quello della valorizzazione di alcuni percorsi pedonali e ciclopedonali all'interno di tutto il parco per un collegamento che consenta alla massa che arriva dalla parte dell'Adda, da Milano di avere una continuità di arrivare fin dove arriva sul parco del Monte Canto per poi giungere anche al nostro parco del Camandellino. Questa è una proposta che è molto elaborata però che vogliamo portare avanti per cercare collaborazione per andare in quella direzione; è chiaro che oggi col trasferimento che diamo stiamo curando solamente la parte amministrativa magari in futuro potrebbe essere che da parte dei comuni necessiti anche un contributo aggiuntivo per la realizzazione di queste di queste opere. Se non c'è altro direi di andare a votazione chi è favorevole per il punto numero 9 conclusivo. Ad unanimità tutta la sala del consiglio, pertanto, per l'immediata eseguibilità chi è favorevole? Tutti quanti. Io ringrazio per la fiducia anche in questo punto della partecipazione anche della minoranza e in chiusura vorrei dare una lettura di quello che essendo un periodo natalizio a tutti.

### **Consigliere Alborghetti Eugenio**

Posso dire prima no una battuta mi ha sgridato il mio collega. Perché gli ho detto alle nove e mezza ce ne andiamo l'ho detto sono le nove e dieci soltanto cosa hai fatto tutto lì.

### **Sindaco Sala Gianluca**

Allora vabbè viene verbalizzato ma dopo vorremmo offrire il panettone anche i partecipanti e gradiremmo che ci fosse la presenza. Allora due parole ai nostri cari concittadini penso che siano rappresentanza anche di tutti compresa la minoranza con l'avvicinarsi delle festività natalizie desidero rivolgermi e la parola è anche da parte di tutti voi assessori e consiglieri a ciascuno di voi per condividere un messaggio di augurio e speranza. Il Natale è un momento speciale fatto di famiglia tradizione comunità è il periodo dell'anno in cui ci fermiamo a riflettere sui valori che ci uniscono, la solidarietà, la condivisione e il rispetto reciproco. Il mio pensiero va alle famiglie, ai bambini che vivono la magia di questo periodo, agli anziani che custodiscono la memoria nella nostra comunità, ai giovani che rappresentano il nostro domani e a tutte le persone che affrontano momenti di difficoltà. A voi tutti il nostro più sincero augurio di un Natale sereno e gioioso e di un nuovo anno ricco di soddisfazione ma soprattutto anche di salute. Ringrazio ciascuno di voi per il contributo che date alla nostra comunità e vi invito a partecipare agli eventi natalizi che organizza il comune che abbiamo menzionato anzi momenti di festa e condivisione che rendono ancora più forte il senso di appartenenza alla nostra comunità, con l'augurio che la luce del natale illumini le nostre case e i nostri cuori vi



SUPPORTO SERVIZI IMPRESA SRL

abbraccio simbolicamente e vi porgo i miei più calorosi auguri di buon natale e di felice anno nuovo, buona continuazione e buona festa a tutti quanti.

**Consigliere Alborghetti Eugenio**

Ci associamo.

**Sindaco Sala Gianluca**

Grazie, buona continuazione, buone feste a tutti, buon Natale e cercate di tirare un po' il freno e stare con le vostre famiglie. Buona continuazione.