



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

VERBALE N. 33 DEL 25-07-2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di Prima convocazione – seduta Ordinaria

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E S.M.I. DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI IN ADEGUAMENTO AL PTCP DELLA PROVINCIA DI BERGAMO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA.

L'anno duemilaventiquattro il giorno venticinque del mese di luglio alle ore 19:00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in forma mista, con la simultanea e contestuale partecipazione sia in presenza fisica che mediante collegamento in videoconferenza, i Consiglieri Comunali.

La seduta, secondo le modalità stabilite dal Regolamento delle sedute degli organi in modalità telematica e delle riprese audiovisive del Consiglio Comunale, si tiene in forma mista con la presenza del Sindaco-Presidente e del Segretario Comunale nella Sala riunioni della Residenza municipale.

1.	GIANLUCA SALA	SINDACO	Presente
2.	RAFFAELLA PICENNI	CONSIGLIERE	Presente
3.	ANNA SENES	CONSIGLIERE	Presente
4.	SERGIO SPILA	CONSIGLIERE	Presente
5.	BARBARA OPPEDISANO	CONSIGLIERE	Presente
6.	Thomas Bonetti	CONSIGLIERE	Presente
7.	FRANCESCA SIGILLO'	CONSIGLIERE	Presente
8.	ALESSANDRO AUTIERO	CONSIGLIERE	Presente
9.	FRANCESCO LOCATELLI	CONSIGLIERE	Presente
10.	EUGENIO ALBORGHETTI	CONSIGLIERE	Presente
11.	MARIA GRAZIA GASPARINI	CONSIGLIERE	Presente
12.	FERDINANDO RICCIOLI	CONSIGLIERE	Presente
13.	CORRADO CENTURELLI	CONSIGLIERE	Presente
Totale Presenti			13
Totale Assenti			0
Totale Generale			13

Risulta inoltre presente l'assessore esterno Anna Senes.

Il Sindaco-Presidente Sig. GIANLUCA SALA, constatato il numero legale degli intervenuti, verificata la qualità del segnale video e audio e che la voce degli intervenuti collegati da remoto sia udibile in maniera chiara e distinta, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento indicato in oggetto.

Partecipa il Segretario Comunale dott. PAOLO ZAPPA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **Sindaco – Presidente** dà lettura dell'oggetto previsto al punto n. 11 all'ordine del giorno: "Esame ed adozione, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2022, n.12 e s.m.i. del nuovo documento di piano e variante al piano delle regole e piano dei servizi in adeguamento al PTCP della Provincia di Bergamo e dell'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica" e ammette nell'emiciclo gli urbanisti estensori del Piano dott. Alberto Benedetti, dott. Graia Giorgio ed il geologo dott. Andrea Strini che illustrano l'argomento in discussione, così come risulta dalla trascrizione della registrazione della seduta pubblicata sul sito web istituzionale e depositata agli atti dell'ufficio segreteria.

Esce dall'aula il consigliere comunale Bonetti Thomas portando il numero dei consiglieri presenti a n.12.

Il **Sindaco-Presidente** apre il dibattito.

Intervengono i consiglieri comunali:

Alborghetti Eugenio
Centurelli Corrado
Sindaco

Intervengono inoltre i tecnici incaricati:

Graia Giorgio
Alberto Benedetti
Andrea Strini

così come risulta dalla trascrizione della registrazione della seduta pubblicata sul sito web istituzionale e depositata agli atti dell'ufficio segreteria.

Successivamente, il consigliere comunale **Alborghetti Eugenio** dà lettura a nome di tutti i gruppi di minoranza di una dichiarazione di voto contrario, che deposita a verbale (Allegato 1).

Dopodiché;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Terno d'Isola è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con Delibera Consiglio Comunale n. 19 del 16/04/2012 e pubblicato sul BURL – serie inserzioni e concorsi n. 32 del 08/08/2012;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 58 del 23/10/2014 è stata approvata definitivamente la variante parziale n.1 al Piano di Governo del Territorio (PGT);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 20.07.2017 è stata prorogata la validità del Documento di Piano del vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi art. 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31 come modificata dalla L.R. 26 maggio 2017 n. 16;

VISTE E RICHIAMATE:

- la L.R. 12/2005 "Legge di Governo del Territorio";
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato";
- il Testo coordinato del R.R. 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)", il quale prevede l'integrazione tra pianificazione urbanistica comunale e piani d'ambito, al fine del conseguimento degli obiettivi di invarianza idraulica ed idrologica, attraverso la redazione dello studio comunale di gestione del rischio idraulico ed il conseguente adeguamento della componente geologica del PGT;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 24 ottobre 2018, n. XI/695, "Recepimento dell'intesa tra il governo, le regioni e le autonomie locali, concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380",

con la quale sono state emanate disposizioni di carattere uniforme per il territorio regionale che incidono anche sul corpo normativo dello strumento urbanistico generale;

- la Legge Regionale 26 novembre 2019, n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente";
- la D.G.R. n. 7564 del 2022 "Integrazione dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT relativa al tema degli sprofondamenti (sinkhole)";

RICHIAMATI I PIANI SOVRAORDINATI:

- il Piano Territoriale Regionale (PTR) approvato con la Delibera di Consiglio Regionale n. 951 del 19.01.2010, aggiornato annualmente (ultimo aggiornamento D.C.R. 42 del 20.06.2023);
- la Delibera n. 411 del 19 dicembre 2018 del Consiglio regionale, divenuta efficace il 13.03.2019 con pubblicazione sul BURL n. 11 serie Avvisi e Concorsi, di approvazione della variante di Integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi della L.R. n. 31 del 2014, in materia di riduzione del consumo di suolo;
- la Rete Ecologica Regionale (RER), infrastruttura prioritaria in Lombardia la cui attuazione sul territorio avviene mediante i progetti della Rete Ecologica Provinciale e Locale;
- la variante di adeguamento alla LR 31/2014 del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvata dalla Provincia di Bergamo con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 07.11.2020;

DATO ATTO che il Comune di Terno d'Isola non è ricompreso all'interno dell'elenco dei Comuni tenuti all'invio del PGT (o sua variante) in Regione ai sensi del c. 8, art. 13 della L.r. 12/2005 s.m.i.

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 16/05/2020 si dava avvio al procedimento di variante generale al PGT, ai sensi dell'art. 13 della L. R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i., volta ad effettuare modifiche, agli atti del PGT, dirette alla semplificazione normativa e procedurale che favoriscano il rilancio dell'attività edilizia e lo sviluppo delle attività lavorative;

RICHIAMATO l'avviso pubblicato all'albo pretorio, sul sito internet comunale, sul quotidiano a diffusione locale L'Eco di Bergamo in data 25/07/2020 con cui è stato reso noto l'avvio del procedimento di variante generale al PGT, comunicando altresì l'informativa per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di eventuali interessati, anche per la tutela di interessi diffusi;

VISTA la Determinazione Reg. Gen. n. 152 del 26/03/2021 di aggiudicazione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti "OFFICINE URBANE" di Legnano (MI) dei servizi di architettura e ingegneria di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la redazione del Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta comunale n. 173 del 01/12/2021 di approvazione del documento programmatico d'indirizzi del nuovo PGT;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta n. 141 del 29/09/2022 si dava avvio al procedimento di Valutazione Ambientale strategica (V.A.S.) per la variante generale al Piano di Governo del territorio (P.G.T.) e si individuava quale Autorità Proponente il Sindaco del Comune di Terno d'Isola Gianluca Sala, quale Autorità Procedente l'Arch. Sonia Ghisleni e quale Autorità Competente l'Arch. Moris Antonio Lorenzi, giusto incarico Determinazione Reg. Gen. n. 164 del 12/03/2022;

RICHIAMATO l'Avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare (documento di scoping) del 22/12/2022;

RICHIAMATA la Determinazione Reg. Gen. n. 758 del 15/12/2022 con la quale si individuavano i soggetti interessati alla VAS;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta n. 24 del 02/03/2023 con la quale si individuava quale Autorità Proponente il Sindaco del Comune di Terno d'Isola Gianluca Sala, quale Autorità Procedente l'Arch. Sonia Ghisleni e si individuava quale Autorità Competente l'Arch. Luca Terlizzi,

giusto incarico Determinazione Reg. Gen. n. 128 del 28/02/2023, in sostituzione dell'Arch. Moris Antonio Lorenzi;

VISTA la Determinazione Reg. Gen. n. 161 del 20/03/2023 con la quale si individuavano nuovamente i soggetti interessati alla VAS;

DATO ATTO che con avviso del 23/03/2023, prot. 4771 si indiceva e contestualmente si convocava la prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica;

VISTO il Verbale della prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del 27/04/2023;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta n. 219 del 17/11/2023 si modificava l'Autorità Procedente individuando l'Arch. Michele Gandolfi in sostituzione dell'Arch. Sonia Ghisleni;

DATO ATTO che in data 05/10/2023, prot. 15153, si trasmetteva a Regione Lombardia la proposta di aggiornamento delle aree in dissesto idraulico, rappresentate nell'Elaborato 2 del PAI e nelle mappe PGRA (ambito RSCM) vigenti e derivanti da una precedente proposta formulata dal Comune nel 2011 attraverso la componente geologica del PGT, elaborata sulla base di considerazioni essenzialmente morfologiche e topografiche, prot. 15153 del 5/10/2023, per l'espressione di parere;

VISTO il parere di Regione Lombardia, pervenuto in data 06/02/2023, prot. n. 2194, relativamente alla proposta di aggiornamento delle aree in dissesto idraulico, rappresentate nell'Elaborato 2 del PAI e nelle mappe PGRA (ambito RSCM) vigenti e derivanti da una precedente proposta formulata dal Comune nel 2011 attraverso la componente geologica del PGT, elaborata sulla base di considerazioni essenzialmente morfologiche e topografiche;

CONSIDERATO che con Deliberazione del consiglio comunale 54 del 30/12/2021 è stato, ai sensi della DGR n. X/4037 del 14/12/2020, adottato il nuovo studio in variante reticolo minore di cui al parere prot. 2383 del 16/02/2022 espresso dall'UTR di Bregano e pertanto si provvede all'approvazione finale;

CONSIDERATO che in data 29/03/2024, prot. 5555, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti "OFFICINE URBANE" di Legnano (MI) provvedeva al deposito degli elaborati costituenti la proposta di Nuovo Documento di piano e variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT, per la pubblicazione sul sito SIVAS di Regione Lombardia, ai fini della convocazione della II conferenza di VAS;

DATO ATTO che lo Studio GeoSFerA Studio Associato di Geologia ha depositato in data 25/03/2024, prot. 5252, gli elaborati relativi all'aggiornamento della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al PGT;

RICHIAMATO l'avviso di deposito e messa a disposizione del pubblico del rapporto ambientale e sintesi non tecnica e convocazione seconda conferenza di Valutazione Ambientale strategica in data 29/03/2024, prot. 5582;

VISTO il Verbale della seconda conferenza di valutazione ambientale strategica (VAS), prot. 9488 del 30/05/2024;

VISTO il parere motivato di VAS, prot. 10294 del 13/06/2024 depositato presso l'ufficio tecnico comunale e già pubblicato sul sito web del comune;

VISTA la Dichiarazione di Sintesi redatta dall'Autorità Procedente per la Vas prot. 11991 del 12/07/2024 depositato presso l'ufficio tecnico comunale e già pubblicato sul sito web del comune;

RICHIAMATO l'avviso di consultazione per l'acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche ai sensi del comma 3 dell'Art. 13 della L.R. 12/2005 s.m.i., di cui al prot. 8078 del 09/05/2024;

DATO ATTO che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti "OFFICINE URBANE" di Legnano (MI) ha depositato in data 21/06/2024, prot. 10713, gli elaborati costituenti il PGT adeguato alla L.R. 31/2014 s.m.i. modificato a seguito di parere motivato di VAS, ai fini della successiva adozione in Consiglio Comunale, di seguito elencati:

Documento di Piano ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2005 s.m.i.:

- Relazione di Piano
- Norme del Documento di Piano
- Allegato 01-Schede ambiti di trasformazione
- Allegato 02 -Disciplina della compensazione territoriale degli impatti generati
- DP01 -Carta delle infrastrutture e degli itinerari della mobilità debole
- DP02 -Carta degli elementi del paesaggio e dell'ambiente naturale
- DP03 -Carta delle istanze pervenute
- DP04 -Carta dei vincoli e delle tutele paesistico -ambientali
- DP05 -Carta dei vincoli amministrativi
- DP06-Carta dello schema e delle relazioni per la definizione della rete ecologica del comune di Terno d'Isola ai sensi della Dgr 10962/09
- DP07-Carta delle strategie di Piano
- DP08-Carta delle previsioni di Piano;

Piano dei Servizi ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2005 s.m.i.

- Norme del Piano dei Servizi
- PS01 -Carta dei servizi esistenti e del progetto del Piano dei Servizi
- PS02 -Carta della rete ecologica comunale e dei servizi ecosistemici;

Piano delle Regole ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2005 s.m.i.

- Norme del Piano delle Regole
- Allegato 01-Definizione Tecniche Uniformi
- Allegato 02-Compensazione territoriale degli impatti generati
- Allegato 03 -Schede degli ambiti di completamento AC e di rigenerazione AR
- Allegato 04-Norme geologiche di Piano
- PR01 -Carta della sensibilità paesaggistica
- PR02 -Carta del Piano delle Regole
- PR03 -Carta del Piano delle Regole e dei contenuti del PTCP
- PR04a -Carta del Piano delle Regole
- PR04b-Carta del Piano delle Regole
 - PR05 -Carta delle modalità di intervento nei nuclei di antica formazione di Terno d'Isola
- PR_CS01 -Carta di verifica del consumo di suolo
- PR_CS02 -Carta di verifica del bilancio ecologico di suolo
- PR_CS03 -Carta della qualità dei suoli liberi;

Documenti per la Valutazione Ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale
- Sintesi non tecnica

In data 16/07/2024, prot. n. 12193 ha integrato la trasmissione con quanto segue:

- Allegato E "Modulo per la verifica di corrispondenza con la prevalutazione regionale" di cui alla D.G.R. 5523/2022;

DATO ATTO che lo Studio GeoSFerA Studio Associato di Geologia in data 11/06/2024, prot. 10126 ha provveduto al deposito degli elaborati relativi alla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al PGT, revisionati a seguito del Parere di Regione Lombardia e da quanto emerso in sede di seconda conferenza di VAS, da parte, di seguito elencati:

- Relazione illustrativa
- Norme geologiche di piano
- Allegati
- Tav. 1 Carta geologica
- Tav. 2 Carta geomorfologica
- Tav. 3 Carta idrografica
- Tav. 4 Carta idrogeologica
- Tav. 5 Carta geotecnica
- Tav. 6 Carta pericolosità sismica locale
- Tav. 7 Carta PAI
- Tav. 8 Carta dei vincoli
- Tav. 9 Carta di sintesi
- Tav. 10 Carta di fattibilità geologica
- Tav. 11 Carta di fattibilità geologica con elementi di pericolosità sismica locale
- Asseverazione ex allegato 6 DGR 6738/2017;

CONSIDERATO che con Determinazione Reg. Gen. 807 del 28/12/2022 si affidava lo studio comunale di gestione del rischio idraulico ai sensi del R.R. 23/11/2017 n. 7 alla Società PROTEA S.R.L. di Dervio (LC);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 14 del R.R. 23/11/2017 n. 7, i comuni ricadenti nelle aree ad alta e media criticità idraulica, di cui all'articolo 7, sono tenuti a redigere lo studio comunale di gestione del rischio idraulico di cui al comma 7, ad approvarlo con atto del consiglio comunale e ad adeguare, di conseguenza, il PGT entro i termini di cui al comma 5 e pertanto entro il 31 dicembre 2025;

RITENUTA propria la competenza a deliberare ai sensi del secondo comma - lettera b) - dell'art. 42 - Attribuzioni dei consigli - del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Ing. Giuseppe Barbera, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, non comportando la presente deliberazione riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTO il Regolamento di disciplina del Consiglio Comunale approvato con propria deliberazione n. 77 del 18/09/2000 e modificato con proprie deliberazioni n. 116 del 20/12/2004 e n. 35 del 29/09/2015;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, con specifico riguardo all' art. 42;

CON VOTI favorevoli n.8, astenuti nessuno, contrari n.4 (Alborghetti E; Gasparini M.G.; Riccioli F.; Centurelli C.) espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI APPROVARE le premesse, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. DI PRENDERE ATTO e conseguentemente di recepire i contenuti, le prescrizioni, le modifiche, ai sensi dell'art 4 della citata legge regionale n. 12/2005 e della Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/6/2001, del D.Lgs. 152 del 3/4/2006 integrato dal D.Lgs. 128 del 29/6/2010 e dell'allegato 1° della deliberazione di G.R. Lombardia n. 9/761 del

10/11/2010, del Parere Motivato redatto dall'Autorità Competente per la Vas del 13.06.2024, prot. 10294, e della Dichiarazione di Sintesi redatta dall'Autorità Procedente per la Vas del 12.07.2024, prot. 11991, con la quale è stato riassunto e relazionato il procedimento integrato di Valutazione Ambientale Strategico e di redazione del Nuovo Documento di piano in oggetto, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale e già pubblicato sul sito web del comune.

3. DI ADOTTARE ai sensi dell'articolo 13 – comma 13 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio” e s.m.i., il Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi, costituiti dagli atti e documenti di cui al seguente Elenco, depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

Documento di Piano ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2005 s.m.i.:

- Relazione di Piano
- Norme del Documento di Piano
- Allegato 01-Schede ambiti di trasformazione
- Allegato 02 -Disciplina della compensazione territoriale degli impatti generati
- DP01 -Carta delle infrastrutture e degli itinerari della mobilità debole
- DP02 -Carta degli elementi del paesaggio e dell'ambiente naturale
- DP03 -Carta delle istanze pervenute
- DP04 -Carta dei vincoli e delle tutele paesistico -ambientali
- DP05 -Carta dei vincoli amministrativi
- DP06-Carta dello schema e delle relazioni per la definizione della rete ecologica del comune di Terno d'Isola ai sensi della Dgr 10962/09
- DP07-Carta delle strategie di Piano
- DP08-Carta delle previsioni di Piano;

Piano dei Servizi ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2005 s.m.i.

- Norme del Piano dei Servizi
- PS01 -Carta dei servizi esistenti e del progetto del Piano dei Servizi
- PS02 -Carta della rete ecologica comunale e dei servizi ecosistemici;

Piano delle Regole ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2005 s.m.i.

- Norme del Piano delle Regole
- Allegato 01-Definizione Tecniche Uniformi
- Allegato 02-Compensazione territoriale degli impatti generati
- Allegato 03 -Schede degli ambiti di completamento AC e di rigenerazione AR
- Allegato 04-Norme geologiche di Piano
- PR01 -Carta della sensibilità paesaggistica
- PR02 -Carta del Piano delle Regole
- PR03 -Carta del Piano delle Regole e dei contenuti del PTCP
- PR04a -Carta del Piano delle Regole
- PR04b-Carta del Piano delle Regole
 - PR05 -Carta delle modalità di intervento nei nuclei di antica formazione di Terno d'Isola
- PR_CS01 -Carta di verifica del consumo di suolo
- PR_CS02 -Carta di verifica del bilancio ecologico di suolo
- PR_CS03 -Carta della qualità dei suoli liberi;

Documenti per la Valutazione Ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale
- Sintesi non tecnica

In data 16/07/2024, prot. n. 12193 ha integrato la trasmissione con quanto segue:

- Allegato E “Modulo per la verifica di corrispondenza con la prevalutazione regionale” di cui alla D.G.R. 5523/2022;

Componente geologica

- Relazione illustrativa

- *Norme geologiche di piano*
- *Allegati*
- *Tav. 1 Carta geologica*
- *Tav. 2 Carta geomorfologica*
- *Tav. 3 Carta idrografica*
- *Tav. 4 Carta idrogeologica*
- *Tav. 5 Carta geotecnica*
- *Tav. 6 Carta pericolosità sismica locale*
- *Tav. 7 Carta PAI*
- *Tav. 8 Carta dei vincoli*
- *Tav. 9 Carta di sintesi*
- *Tav. 10 Carta di fattibilità geologica*
- *Tav. 11 Carta di fattibilità geologica con elementi di pericolosità sismica locale*
- *Asseverazione ex allegato 6 DGR 6738/2017.*

4. DI PREVEDERE che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 39 del D. Lgs. 33/13 anche sul sito internet del Comune di Terno d'Isola – nella Sezione Amministrazione trasparente.

5. DI DARE ATTO che entro 90 giorni dall'adozione, gli atti della presente Variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), saranno depositati presso la Segreteria del Comune di Terno d'Isola, per il periodo continuativo di 30 giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni, come previsto dall'articolo 13 – comma 4 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12.

6. DI DARE ATTO che sarà dato avviso del deposito degli atti della presente del Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale, come previsto dall'articolo 13 comma 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, nonché sul sito internet del Comune di Terno d'Isola.

7. DI DARE ATTO CHE, contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale, gli atti della presente del Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi, saranno trasmessi alla Provincia di Bergamo, come previsto dall'articolo 13 – comma 5 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, per l'acquisizione del prescritto parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.).

8. DI DARE ATTO CHE, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria comunale, gli atti del Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi, come previsto dall'articolo 13 comma 6 - della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, saranno trasmessi all'ATS Bergamo, per l'acquisizione del prescritto parere sugli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed all'ARPA Lombardia sede di dipartimento di Bergamo, per l'acquisizione del relativo parere ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo.

9. DI DARE ATTO CHE nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti del Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi, si applicano le misure di salvaguardia previste dall'articolo 13 – comma 12 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, nonché dalla legge n. 1150 del 1942.

10. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione di ogni ulteriore atto connesso e conseguente.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,

CON VOTI favorevoli n.8, astenuti nessuno, contrari n.4 (Alborghetti E; Gasparini M.G.; Riccioli F.; Centurelli C.) espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE
GIANLUCA SALA**

**IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO ZAPPA**

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.