



COMUNE DI TERNO D'ISOLA PROVINCIA DI BERGAMO

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE
PERIODO DAL 16 AGOSTO 2023 AL 15 AGOSTO 2026
(con facoltà di rinnovo per un ulteriore anno fino al 15 agosto 2027)**

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. sulla base dei parametri qui di seguito indicati, assegnando un punteggio massimo di 100 così suddiviso:

- **OFFERTA TECNICA/PROGETTUALE:** incidenza massima punti 70
- **OFFERTA ECONOMICA:** incidenza massima punti 30.

2) CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA/PROGETTUALE

La valutazione dell'offerta tecnica/progettuale ai fini dell'attribuzione di massimo 70 punti avverrà sulla base dei seguenti criteri e sub-criteri:

2.1 PROFILI ORGANIZZATIVI/GESTIONALI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO (sino ad un massimo punti 40)

Sub-criteri:

<p>Proposta progettuale analitica relativa alle modalità organizzativo/gestionali generali del servizio di asilo nido affidato in concessione, con riferimento al quadro prestazione minimo fissato dal Comune, che contenga l'indicazione degli eventuali aspetti integrativi e migliorativi.</p> <p>Di seguito si elencano a titolo esemplificativo e non esaustivo le voci fondamentali che devono essere presenti nel progetto:</p> <ol style="list-style-type: none">1) orari e modalità di funzionamento del servizio,2) criteri per l'organizzazione e monte ore del coordinatore (il concorrente dovrà indicare nominativo e allegare curriculum vitae),3) impianto organizzativo del servizio (con riferimento a tutti i ruoli, le funzioni, il monte ore settimanale e la turnistica, delle risorse umane strettamente impegnate nella realizzazione del servizio in concessione);4) turni del personale;5) gestione attività di pulizie;	<p>MAX 20 PUNTI</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------

6) gestione dell'attività amministrativa nei confronti delle famiglie e dell'amministrazione concedente (pubblicità, raccolta domande, formazione graduatoria, applicazione e riscossione tariffe...), ecc.	
<p>Piano della manutenzione ordinaria.</p> <p>Valutazione complessiva delle proposte formulate dall'offerente. La valutazione di tale elemento avverrà sulla base dei seguenti indicatori:</p> <ul style="list-style-type: none"> — procedure e modalità; — tempistica; — periodicità; — fattibilità; — coerenza del piano di manutenzione in riferimento in particolare modo al regime di accreditamento regionale del servizio. 	MAX 2 PUNTI
<p>Arredi nell'immobile e arredi/giochi giardino.</p> <p>Migliorie/integrazione rispetto a quelli già presenti (a totale onere del concessionario).</p>	MAX 2 PUNTI
<p>Proposta relativa agli strumenti e alle modalità di monitoraggio e di verifica del servizio affidato in concessione.</p> <p>Indicare e descrivere analiticamente gli standard di qualità e di quantità proposti nella gestione del servizio e la modalità di controllo dell'effettivo conseguimento degli obiettivi prefissati.</p>	MAX 2 PUNTI
<p>Proposta relativa alla formazione (correlata ai servizi) per gli operatori impegnati nella gestione del servizio affidato in concessione.</p> <p>Piano formativo annuale, il sistema di supervisione, fermo restando i requisiti minimi richiesti per il mantenimento dell'accreditamento regionale del servizio.</p>	MAX 2 PUNTI
<p>Disponibilità espressa a prioritariamente assumere, in caso di affidamento del servizio, il personale attualmente alle dipendenze con contratto a tempo indeterminato presso l'attuale ente gestore Associazione Le gru di Sadako APS.</p> <p>Dichiarazione da esplicitare direttamente nel progetto. I punti verranno attribuiti proporzionalmente al numero di dipendenti che si dichiara di voler assorbire. Si precisa che attualmente risultano in servizio n. 9 dipendenti a tempo indeterminato di cui n. 1 di Livello 7 (coordinatore) e n. 8 di Livello 5, per un numero complessivo di ore settimanali pari a 250, di cui 25 per il coordinatore, e per una spesa annua stimata in euro 220.000,00 (calcolato utilizzando il costo aziendale del mese di marzo 2023 moltiplicato per 13). CCNL applicato: Scuola materna FISM.</p>	MAX 12 PUNTI

2.2 PROFILI EDUCATIVI E DI POTENZIALE SVILUPPO DEL SERVIZIO (sino ad un massimo di punti 30)

Sub-criteri:

Proposta progettuale relativa alla valorizzazione dell'aspetto educativo del servizio di asilo nido affidato in concessione.	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

<p>Di seguito si elencano a titolo esemplificativo e non esaustivo le voci fondamentali che devono essere presenti nel progetto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indicazioni pedagogiche e organizzative in merito alla vita quotidiana dei servizi ed al senso delle scelte operate: inserimento e adattamento per il bambino e le famiglie, l'accoglienza, la routine, la gestione educativa, la formazione dei gruppi di bambini, il riposo, l'igiene del bambino, l'autonomia possibile, il gioco, la distribuzione degli spazi educativi e lo spazio esterno; 2. Criteri e funzionamento attività progettuale, di programmazione e coordinamento: il coordinatore, il gruppo educativo e il progetto annuale. <p>Particolare importanza rivestiranno, nella valutazione del progetto educativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> — la qualità dell'intervento educativo; — i temi ambientali; — il tema dell'inclusione sociale. 	MAX 15 PUNTI
<p>Proposta progettuale relativa all'illustrazione delle attività dei servizi integrativi e complementari e migliorativi rispetto a quelli affidati in concessione che il soggetto aggiudicatario attiverà autonomamente e senza alcun onere a carico del Comune.</p> <p>Di seguito si elencano a titolo esemplificativo eventuali servizi migliorativi: spazi per ulteriori iniziative di lavoro di rete e coinvolgimento territoriale, aperture in giorni festivi, attività estive, ecc.</p>	MAX 5 PUNTI
<p>Carta dei servizi.</p> <p>Verrà valutata in particolar modo la chiarezza espositiva, la completezza e il rispetto della normativa vigente.</p>	MAX 5 PUNTI
<p>Accordi/partnership con altri attori del terzo settore e/o dell'associazionismo locale nella realizzazione del progetto.</p> <p>Interazioni progettuali e collaborazioni con soggetti del terzo settore e/o associazionismo della rete locale finalizzate alla costruzione di un welfare locale e sostenibile e innovativo.</p> <p>Il punteggio è attribuito sulla base della qualità e del dettaglio degli elementi forniti a supporto della descrizione.</p>	MAX 5 PUNTI

Il punteggio assegnato per ogni elemento o sub-criterio indicato sopra sarà ottenuto moltiplicando il punteggio massimo attribuibile all'elemento o requisito medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

Giudizio	Valore
Con caratteristiche di eccellenza	1,00
Completi ed adeguati con caratteristiche apprezzabili	0,90
Completi ed adeguati	0,80
Presenti in misura più che sufficiente ed adeguata	0,70
Presenti in misura sufficiente	0,60
Presenti ma insufficienti o non adeguati	0,50

Incompleti e superficiali	0,40
Carenti o frammentari	0,30
Eccessivamente scarsi	0,20
Non significativi	0,10
Nessun elemento fornito	0,00

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o requisito, come sopra determinato.

La commissione potrà dichiarare non ammissibile la proposta tecnica che non ottiene un punteggio minimo di 40 punti.

3. MODALITA' DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA:

Il prezzo a base di gara è l'importo del canone concessorio annuo di euro 8.000,00 prevedendo offerte in aumento.

La valutazione dell'offerta tecnica ai fini dell'attribuzione di massimo 30 punti avverrà secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio attribuito} = \frac{\text{prezzo offerto}}{\text{prezzo più alto offerto}} \times \text{punteggio massimo attribuibile (30 punti)}$$

Al concorrente che avrà praticato il prezzo più alto in relazione alla base d'asta, di cui all'art. 8 del capitolato speciale, e quindi il miglior prezzo, sono attribuiti 30 punti; alle altre offerte sono assegnati punteggi decrescenti calcolati secondo la formula sopra riportata.

Il prezzo stabilito dall'operatore economico in sede di gara in base a calcoli di propria convenienza, sulla base di tutte le circostanze generali dell'appalto, sarà a completo rischio dello stesso restando fisso e invariabile senza che possa avanzare pretesa alcuna dovuta a qualunque eventualità prevedibile ed imprevedibile che essa non abbia tenuto presente per tutta la durata della concessione.

L'espletamento della gara sarà svolto da un'apposita Commissione che attribuirà il punteggio, per un massimo di 100 punti, ai singoli elementi di valutazione che dovranno risultare chiaramente esplicitati nell'offerta presentata dai concorrenti.

La somma dei punteggi attribuiti per offerta economica e relazione tecnica determinerà la graduatoria finale, con aggiudicazione a favore del concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio complessivo.

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo sottoscritto in modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante del Comune di Terno d'Isola.

Sono escluse le offerte che presentano un importo pari o inferiore rispetto alla base di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di parità nel punteggio complessivo fra 02 (due) o più concorrenti avrà precedenza il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio nell'offerta tecnica.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di non procedere ad aggiudicazione, nel caso di non convenienza od inidoneità delle offerte presentate.